



CENTRALE REGIONALE DI ACQUISTO



Dirigente Responsabile: Dott. Riccardo Zanella - tel. 010-5488536
e-mail: riccardo.zanella@regione.liguria.it
Referente: Dott. David Burlando - tel. 010/5488565
e-mail: david.burlando@regione.liguria.it

Genova, 11/09/2015

Prot. n. 4677

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento della gestione globale dei servizi dell'area delle attività espressive, area delle autonomie, area delle terapie non convenzionali, area di assistenza tutelare e sanitaria, area dei servizi generali del centro di riabilitazione polivalente e per la gestione globale dei servizi tutelari, infermieristici e alberghieri per gli utenti della residenza protetta con modulo di R.S.A. per Disabili occorrente all'Azienda Pubblica di Servizi alla Persona I.S.A.H. Centro di Riabilitazione polivalente e Casa di Riposo San Giuseppe di Imperia per un periodo di anni 5 (con opzione di rinnovo per ulteriori mesi 12) per un importo complessivo quinquennale presunto di € 12.503.500,00 (iva esclusa). Lotto unico. Numero gara: 6110857
Risposta Commissione Tecnica ai quesiti n. 26 e n. 28 pervenuti il 04/09/2015.

In risposta ai sottoelencati quesiti formulati in relazione alla gara in oggetto, sulla base della istruttoria compiuta da parte dal RUP, si comunica quanto segue:

QUESITI N. 26 e 28

DOMANDA 26.

Art. 4.2. del Capitolato "Servizio di Lavanderia": a quanto ammontano storicamente i costi sostenuti nell'ultimo anno per le manutenzioni ordinarie e straordinarie delle attrezzature concesse in comodato d'uso gratuito?

RISPOSTA:

Si riassumono in seguito i riferimenti e la data di acquisizione dei macchinari, di cui all'art. 4.2 del Capitolato Tecnico sezione A, presenti nelle lavanderie dell'A.S.P. - I.S.A.H. in modo da permettere una stima realistica dei potenziali costi di manutenzione.

Lavanderia sita a Dolcedo in piazza Airenti 4 presso la Residenza Protetta per anziani con modulo di R.S.A. per disabili "Casa di Riposo San Giuseppe":

- lavabiancheria Grandimpianti WR11E acquistata nel 2009;
- lavabiancheria Grandimpianti GWN 24 acquistata nel 2015;
- essiccatore Grandimpianti EME 15 acquistato nel 2009
- lavatrice Whirlpool mod DLC8120 8 kg acquistata nel 2014.

Lavanderia sita a Imperia in piazza G. B. De negri 4 presso il Centro di Riabilitazione polivalente A.S.P. - I.S.A.H.:

- lavabiancheria Grandimpianti WR24E acquistata nel 2014;
- essiccatore Grandimpianti EME25 acquistato nel 2008;
- essiccatore Grandimpianti EMG10 acquistato ante 1999;
- lavatrice non professionale HOTPOINT Ariston 7kg acquistata nel 2012.

DOMANDA 28.

Art. 4.4. del Capitolato "Servizi vari: manutenzione, trasporti, energie, spese automezzi, spese utenze": a quanto ammontano storicamente i costi sostenuti nell'ultimo anno per le manutenzioni ordinarie delle strutture di cui all'art. 1 e di tutto quanto in esso contenuto (arredi e attrezzature)?

RISPOSTA:

I costi, in base ai dati in possesso e relativi al 2014, sono i seguenti:

- manutenzioni relative agli stabili e alle attrezzature del Centro di Riabilitazione polivalente € 7.861,00;
- manutenzioni relative agli stabili e alle attrezzature della Residenza Protetta per anziani con modulo di R.S.A. per disabili "Casa di Riposo San Giuseppe" € 2.806,00;
- manutenzione relativa agli automezzi € 2.000,00.

Per completezza si riportano i valori totali, relativi all'ultima stima datata 31/12/2014, dei beni inventariati divisi per struttura.

Centro di Riabilitazione polivalente A.S.P. - I.S.A.H.:

- Casa I.S.A.H. € 364,91
- Villa Galeazza € 50.597,81.

Residenza Protetta per anziani con modulo di R.S.A. per disabili "Casa di Riposo San Giuseppe":

- Residenza sita in piazza Airenti, 4 Dolcedo (Imperia) € 87.798,25.

IL DIRIGENTE RUP
Dott. Riccardo Zanella